



63 route du Général de Gaulle
67300 SCHILTIGHEIM
Tel : 03 88 10 55 00
Mail : contact@excelimo.fr

PIECES A FOURNIR

Les pièces listées ci-dessous sont à produire pour chacun des candidats à la location, y compris en cas de couple marié et de caution :

Personnes physiques

- ☐ Carte d'identité recto -verso
- ☐ RIB (relevé d'identité bancaire)
- ☐ Bulletins de salaire des quatres derniers mois
- ☐ Contrat de travail ou attestation employeur de moins de 3 mois précisant : fonction, ancienneté, nature du contrat (CDD, CDI, ...)
- ☐ Quittances de loyers (trois derniers mois) ou dernier avis de taxe foncière si propriétaire
- ☐ 2 Derniers avis d'imposition (impôt sur le revenu)

Sociétés

- ☐ Statuts et extrait Kbis ayant moins de trois mois
- ☐ Liasses fiscales des trois derniers bilans
- ☐ Pièces établissant la qualité et le pouvoir de la personne désignée pour engager la société
- ☐ Relevé d'identité bancaire du compte commercial de la société

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ÊTRE TRAITÉ !

Veuillez nous retourner vos pièces en fichier PDF par mail à : contact@excelimo.fr

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

Désignation du bien donné en location

N° _____	Rue _____	Etage _____
Code postal _____	Ville _____	Appartement ☐ Maison ☐
Date du bail _____	Durée _____	Type de Bail : ☐ Vide ☐ Meublé
Montant du loyer (hors charges) : _____ €/mois	Charges : _____ €/mois	Dépôt de garantie : _____

Renseignements

LOCATAIRE

COLOCATAIRE

CAUTION SOLIDAIRE

Nom	_____	_____	_____
Prénom	_____	_____	_____
Adresse	_____	_____	_____
Date de naissance	_____	_____	_____
Nationalité	_____	_____	_____
Téléphone	_____	_____	_____
E-mail	_____	_____	_____
Situation de famille	_____	_____	_____

Situation professionnelle

Statut (Cas n°1 à 3)*	_____	_____	_____
Employeur	_____	_____	_____
Adresse	_____	_____	_____
Profession	_____	_____	_____
Tél. employeur	_____	_____	_____

*Statut : Se référer à l'Annexe «Agréement des locataires» pour le détail des cas possibles. En résumé : Cas n°1 = CDI hors période d'essai et hors préavis (licenciement ou démission), Retraité et autres pensionnés ; Cas n°2 : Artisan, Commerçant, Profession Libérales, Travailleur Non Salarier (T.N.S.) ou salarié rémunéré à la commission ; Cas n° 3 : CDD ou Interim (durée restante du contrat au moins de 2 mois); Cas n°4= Etudiant ou Apprenti; Autres cas : Souscription impossible.

Ressources justifiées

Salaire mensuel net	_____	_____	_____
<u>Revenus réguliers :</u>			
. Allocations familiales	_____	_____	_____
. Allocations logement	_____	_____	_____
. RMI/RSA, ASSEDIC	_____	_____	_____
. B.I.C., B.N.C.	_____	_____	_____
. Pension alimentaire	_____	_____	_____
. Pension retraite	_____	_____	_____
. Autres	_____	_____	_____
Revenus net global :	_____	_____	_____
Total mensuel net	_____ €	_____ €	_____ €

Signature

Signature

Signature